

Niederschrift

über die Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Kindergarten Gusenburg/Grimburg am 14.02.2024, im Feuerwehr- und Gemeindehaus Gusenburg

Beginn: 19:03 Uhr

Ende: 21:40 Uhr

Teilnehmer:

Vorsitzende/r

Joram, Siegfried

Mitglieder

Becker, Alfons
Dörr, Kevin
Seil, Armand

auf Einladung

Gouverneur, Karolin
Jungblut, Annette
Kind, Joachim

Lasner, Tina
Weber, Joachim

Elternvertretung
KiTa-Leitung
KTEC-Beratende Ingenieure Kind & Partner
PartGmbH (bis TOP 4)
zu verpflichten
cfw architekten PartGmbH BDA, Trier (ab TOP 2
bis TOP 9)

von der Verwaltung

Ahmetovic, Andreas
Flach, Ingrid
Rosar, Kai

Fachbereich Bauen und Umwelt
Schriftführung
Fachbereich Finanzen (bis TOP 3)

Es fehlen:

Mitglieder

Kochems, Andreas

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Es ergibt sich somit folgende

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

TOP 1 Verpflichtung eines Zweckverbandsmitgliedes

TOP 2 Informationen des Vorstandsvorstehers

- TOP 3 Haushaltsplan und -satzung 2024 des Zweckverbandes Kindergarten
Gusenburg/Grimburg
hier: Beratung und Beschlussfassung
- TOP 4 Nachtrag Rheimotherm
- TOP 5 Erhöhung Essensgeld
- TOP 6 Beschaffung eines Warmhaltebehälters
- TOP 7 Beauftragung Anpflanzung Außenbereich
- TOP 8 Beauftragung Pollerleuchten Außenbereich
- TOP 9 Beschaffung Kletterhaus mit Rutsche
- TOP 10 Beschaffung Tische/Bänke Außenanlage
- TOP 11 Verschiedenes

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

TOP 1 Verpflichtung eines Zweckverbandsmitgliedes

Herr Joram begrüßt Frau Tina Lasner als neues Mitglied der Verbandsversammlung und verpflichtet sie nach § 30 GemO per Handschlag.

TOP 2 Informationen des Verbandsvorstehers

Herr Joram gibt folgende Informationen an die Verbandsmitglieder weiter:

Erlös Küchengeräte

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Dörr, der wie in der letzten ZV-Sitzung abgesprochen, Elektrogeräte und Schränke in eBay eingestellt und verkauft hat. Der erzielte Erlös von insgesamt 1.860,00 € wurde inzwischen durch Herrn Joram bei der VG-Kasse eingezahlt.

Personal

Aufgrund der Flächenerweiterung der KiTa hat das Kreisjugendamt für die Reinigung einen wöchentlichen Zeitaufwand von 33 Stunden (davon 22 Stunden) anerkannt, sodass eine weitere Kraft eingestellt werden musste. Die beiden Reinigungskräfte leisten jeweils 16,5 Wochenstunden. Als Urlaubs- und Krankheitsvertretung wurde eine Zusatzkraft mit Vertrag auf Abruf verpflichtet.

Derzeit läuft eine Stellenausschreibung für die Krankheitsvertretung einer Erzieherin (Bewerbungsende 16.02.2024). 3 Bewerbungen sind mittlerweile eingegangen.

Sachstand Bauarbeiten

Die Bauarbeiten im **Innenbereich** sind bis auf Restarbeiten und Mängelbeseitigungen, die sich u.a. aufgrund Personalmangel bei den Firmen verzögern, abgeschlossen. Alle Räume sind nutzbar. Die Lüftungsanlage, welche die Luftqualität deutlich gesteigert hat, sowie die PV-Anlage arbeiten einwandfrei. Der Bistrobetrieb/Speiseraum ist angelaufen. Ebenso läuft die Konzeptionierung. Die Möbel für die 4. Gruppe sollen am 25.02.2024 geliefert werden. Für die zusätzlichen Rückzugs- und Schlafräume fehlt noch teilweise die Möblierung. Hierzu wurde eine Ausstattungsliste erstellt.

Was den **Außenbereich** betrifft, arbeitet die Firma Düpre noch an der Zuwegung im hinteren Bereich. Nach Versetzung des Zaunes kann mit den Außenanlagen begonnen werden. Der Abwasserkanal

wurde mittlerweile angeschlossen. Um den Spielplatz im vorderen Bereich im Frühjahr wieder voll nutzen zu können, sind noch die Spuren der Tiefbauarbeiten zu beseitigen. Die Vergabe der Außenarbeiten ist für den 14.02.2024 geplant.

Eilentscheidung

Für die Beschaffung der Schließanlage wurde am 09.10.2023 eine Eilentscheidung getroffen und ein Auftrag mit Kosten von 1.520,00 Euro erteilt. Auf die elektronische Funktion einer Kartenöffnung wurde aus Kostengründen verzichtet.

Überdachung Personaleingang

Über dem Personaleingang soll eine Überdachung eingebaut werden, um zu vermeiden, dass es bei schlechtem Wetter in den Flur rein regnet und Laub durch den Wind in den Flur geweht wird. Der Architekt wurde beauftragt, hierzu ein entsprechendes Angebot einzuholen.

Termine

Für den 15.06.2024 ist ein Elterntag geplant.
In 2025 ist ein Tag der offenen Tür zum 50. Jubiläum angedacht.

Der Vorsitzende erteilt das Wort an Herrn Weber, der darüber informiert, dass noch das Dichtungsband für die Faltschleuse, der Fingerklemmschutz an den Türen sowie die Außenanlagen ausstehen. Dem Dachdecker habe man eine Mängelrüge erteilt, der darauf bisher nicht reagiert hat. Darüber hinaus fehlt die Fertigstellungsanzeige für den technischen Brandschutz. Die reinen Baukosten gehen mit 938.000 Euro auf, wobei 4.500 Euro eingespart werden konnten, dagegen für die Haustechnik, die teilweise noch aussteht, 2.000 Euro Mehrkosten entstehen.

Herr Kind, Fa. KTEC, führt aus, dass die Schlussrechnungen noch nicht vorliegen. Zur Lüftungsanlage liegt inzwischen der 2. Nachtrag vor, wodurch die Auftragssumme überschritten wird. Die Endkosten für die Elektroarbeiten können noch nicht beziffert werden. Es fehlen noch Dämmarbeiten an der Heizzentrale, Lüftungsleitungen und die vernetzte Brandmeldeanlage, die mehrfach angemahnt wurde. Die Erklärung des Elektrikers wird zur Freigabe benötigt.

Verbandsmitglied Seil moniert, dass einzelne Räume wie die Turnhalle, die neue Küche und das Bistro bereits betrieben werden, obwohl das erweiterte KiTa-Gebäude noch nicht zertifiziert ist. Das Risiko sei zu groß. Er betont, dass die Ortsgemeinde Grimburg nicht in Haftung geht, wenn etwas passiert. Herr Joram erklärt hierzu, dass das Bistro und die Turnhalle im Neubau bereits freigegeben sind und die Küche vom Veterinäramt abgenommen wurde.

Im Anschluss an diese Diskussion wird Herr Architekt Weber gebeten, den Klemmschutz sowie die noch ausstehenden Restarbeiten schnellstmöglich anzumahnen. Hier könne man ggf. die IHK hinzuziehen. Herr Kind wird beauftragt, die ausstehende Fachunternehmererklärung bei der betr. Firma erneut mit Nachdruck zu fordern, damit eine abschließende Zertifizierung des Kita-Gebäudes erfolgen kann.

TOP 3 Haushaltsplan und -satzung 2024 des Zweckverbandes Kindergarten Guseburg/Grimburg **hier: Beratung und Beschlussfassung**

Der Vorsitzende erteilt das Wort an Herrn Rosar von der Verwaltung, der die Zweckverbandsumlage sowie die in 2024 vorgesehenen Maßnahmen erläutert. Er weist darauf hin, dass es gemäß den neuen Kreisrichtlinien ab 2024 geänderte Fördermöglichkeiten gibt. Demnach fallen Zuschüsse zu kleineren Sanierungsmaßnahmen und Auflagen Dritter weg. Größere Maßnahmen (u.a. Neu- und Erweiterungsbauten, die für den Erhalt, die Neuschaffung oder die Wiederaufnahme von KiTa-Plätzen durchgeführt werden) sollen dagegen mit 40 % gefördert werden.

Aufgrund der Einrichtung einer neuen Funktionsstelle einer ständigen Stellvertretung der Leitung musste der Stellenplan geändert werden. Dieser wurde daher um eine Stelle mit der Einstufung S 9 erweitert.

Beschluss:

Der Zweckverband Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg beschließt den Haushaltsplan und die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wie vorgetragen unter Berücksichtigung des geänderten Stellenplans.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 Nachtrag Rheimotherm
Vorlage: 22/270/2024

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage der Verwaltung und erteilt das Wort an Herrn Kind. Dieser erklärt, warum es nach dem 1. Nachtrag zur raumluftechnischen Anlage nun auch ein 2. Nachtragsangebot vorgelegt wurde. Hier sind zusätzliche Positionen enthalten, die nicht ins Leistungsverzeichnis übertragen worden sind. Herr Kind entschuldigt sich für diesen Fehler und bietet der Kindertagesstätte eine Spende in Höhe von 800,00 € als Wiedergutmachung an.

Beschluss:

Der Zweckverband Kindertagesstätte Gusenburg/Grimburg beschließt den Nachtrag Nr. 2 der Fa. Rheimotherm über 24.246,69 € unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024.

Die Spende der Fa. KTEC-Berat. Ing. Kind & Partner, Saarbürg, in Höhe von 800,00 € wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5 Erhöhung Essensgeld
Vorlage: 22/269/2024

Auf die Vorlage der Verwaltung wird verwiesen.

Beschluss:

Der Zweckverband Kindergarten Gusenburg/Grimburg beschließt, das Essensgeld ab 01.04.2024 für die unter 2-Jährigen auf 2,00 Euro/Essen und für Kinder über 2 Jahren auf 3,00 Euro/Essen festzusetzen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6 Beschaffung eines Warmhaltebehälters

Verbandsvorsteher Joram verweist auf das den Verbandsmitgliedern zugesandte Angebot der Firma TW Gastro-Service zur Beschaffung eines Warmhaltebehälters. Da die Kosten sehr hoch sind, hat die Hauswirtschaftskraft, Frau Schmitt, vorgeschlagen, zuerst isolierte Wärmeschüsseln zu erproben.

Beschluss:

Die Beschaffung eines Warmhaltebehälters wird vorerst zurückgestellt. Das Konzept zum Warmhalten der Speisen soll überdacht werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7 Beauftragung Anpflanzung Außenbereich

Der Vorsitzende erteilt das Wort an Herrn Ahmetovic. Dieser teilt mit, dass Fällungen des Baumbestandes an der KiTa notwendig sind. Diese Arbeiten müssen bis zum 29.02.2024 durchgeführt werden. Hierfür wurden 2 Angebote vorgelegt, eines mit Baumpflege und eines ohne die Pflegemaßnahmen. Die Vorteile einer regelmäßigen Baumpflege werden dargestellt und der Bedarf von der Versammlung anerkannt.

Herr Ahmetovic teilt darüber hinaus mit, dass 2 Angebote für die Bepflanzung des Außenbereichs eingeholt wurden. Die Firma GrünTextur GmbH bietet die Pflanzung einer bunten Staudenmischung einschließlich einer 3-jährigen Pflege zu einem Preis von 19.314,99 € an.

Eine weitere Firma hat die Bepflanzung mit nur einem Bodendecker (ohne Pflege) zu einem Preis von 8.940,00 € angeboten. Bei einer Staudenmischung käme man auf 18.978,00 €. Sollte auch hier die Pflegeleistung hinzukommen, läge der Preis bei 27.889,00 €. Nach Darstellung der Vorteile einer Beauftragung zur Pflege der Außenanlagen und Vergleich der Angebotspreise sprechen sich die Verbandsmitglieder für eine Bepflanzung mit bunter Staudenmischung einschließlich einer 3-jährigen Pflege aus.

Beschluss:

Aufgrund der Dringlichkeit wird der Auftrag für die Fällungen und Pflegemaßnahmen des Baumbestandes an die Firma Baumpflege Michael Georgi, Grimburg, zum Angebotspreis von 6.640,20 Euro erteilt.

Die Firma GrünTextur GmbH, Saarburg, erhält den Auftrag zur Bepflanzung des Außenbereichs mit 3-jähriger Pflege zum Angebotspreis von 19.314,99 Euro unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 8 Beauftragung Pollerleuchten Außenbereich

Herr Ahmetovic informiert darüber, dass 4 Pollerleuchten im Außenbereich der KiTa eingebaut werden sollen. Hierzu wurden von 4 Firmen Angebote eingereicht. Dreimal handelt es sich um das gleiche Modell, wobei die Leuchten von der Fa. Elektro Schmitt, Otzenhausen, am günstigsten sind.

Beschluss:

Der Auftrag zur Lieferung von 4 Pollerleuchten wird an die Fa. Elektro Schmitt, Otzenhausen, zu einem Angebotspreis von 1.624,90 Euro (brutto) vergeben unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 9 Beschaffung Kletterhaus mit Rutsche

Für das Spielgelände im Außenbereich der KiTa soll ein Kletterhaus mit Rutsche angeschafft werden. Ein entsprechendes Angebot der Fa. Seibel wird von Herrn Ahmetovic vorgestellt. Hier handelt es sich um eine Spielgerätekombination aus Holz, welche die Funktionen Klettern, Rutschen und Rückzugsort zum Spielen (Spielhaus mit 2 Sitzbänken) vereint und zu einem Preis von 9.479,56 € angeboten wird. Sollte auch der Aufbau beauftragt werden, würden Zusatzkosten von 3.000,00 € entstehen. 3 Alternativangebote (mit und ohne Rutsche/aus Holz oder aus Kunststoff) gingen bei der Bauverwaltung ein, die den Anwesenden dargestellt werden. Nach der sich anschließenden Diskussion spricht sich die Verbandsversammlung dafür aus, das Angebot der Fa. Seibel anzunehmen. Um die Zusatzkosten für den Aufbau einzusparen, werden Herr Michael Georgi und Herr Sven Adams angefragt, ob sie diese Arbeiten übernehmen können.

Verbandsmitglied Seil macht den Vorschlag, die Gesamtkosten zu je 50 % auf die Ortsgemeinden Grimburg und Gusenburg aufzuteilen.

Anmerkung der Verwaltung:

Gem. der Verbandsordnung des Zweckverbandes Kindergarten Gusenburg/Grimburg werden die zur Deckung der Ausgaben des Verbandes erforderlichen Mittel durch die Verbandsumlage aufgebracht, wie in Haushaltsplan und -satzung 2024 dargestellt. Demnach ist eine andere Aufteilung der Kosten auf die dem Verband angehörige Ortsgemeinden nicht möglich.

Beschluss:

Der Auftrag zur Lieferung eines Kletterhauses mit Rutsche wird an die Fa. Seibel Spielgeräte, Hinterweidenthal, zum Angebotspreis von 9.479,56 Euro (brutto) unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024 vergeben. Der Aufbau des Spielhauses soll durch Mitarbeiter der Ortsgemeinden erfolgen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10 Beschaffung Tische/Bänke Außenanlage

Für den Außenbereich der KiTa wurde eine Bank-Tisch Kombination für die Kinder in der Baumaßnahme eingeplant. Hierzu legt Herr Ahmetovic ein Angebot der Fa. Resorti vor, das eine Version für Grundschul Kinder und alternativ eine Version für Kindergarten Kinder vorschlägt. Die beiden Versionen unterscheiden sich lediglich durch die Sitzhöhe. Die Verbandsversammlung spricht sich dafür aus, die Außenmöbel mit den höheren Bänken zu beschaffen.

Auch für die Erzieherinnen sollen Bänke mit passendem Tisch erworben werden. Hierzu liegt ein Angebot der Fa. espas zu einem Netto-Preis von 1.708,50 € vor. Es wird vorgeschlagen, bei Herrn Herrloch aus Gusenburg anzufragen, ob und zu welchem Preis die Außenmöbel von ihm angeboten werden können. Der Kostenrahmen, wie ihn die Fa. espas vorgibt, soll dabei nicht überschritten werden.

Beschluss:

Die Fa. Resorti, Coesfeld, wird beauftragt, eine Bank-Tisch Kombination für Kinder (Grundschul-Version) zum Angebotspreis von 1.482,93 Euro (brutto) zu liefern. Der Auftrag wird vorbehaltlich der Genehmigung der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024 erteilt.

Herr Herrloch wird angefragt, ob er eine Bank-Tisch Kombination für die Erzieherinnen anbieten kann.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11 Verschiedenes

Reparatur an Haupteingangstür

Die Drückergarnitur für die Haupteingangstür ist ausgeleiert. Daher muss ein Teil ausgetauscht werden. Hierzu liegt ein Angebot der Fa. Teba zum Brutto-Preis von 298,31 € vor.

Einrichtungs- und Materialliste für Schlaf- und Rückzugsräume

Herr Joram informiert darüber, welche Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände für die künftigen Schlaf- und Rückzugsräume vorgesehen sind. Hierüber wurde eine Liste erstellt, welche der Niederschrift in Anlage beigefügt ist. Die geschätzten Gesamtkosten belaufen sich demnach auf 15.000,00 €.

Beschluss:

Die Firma TEBA, Hermeskeil, wird beauftragt, die Drückergarnitur der Haupteingangstür zu einem Angebotspreis von 298,31 Euro (brutto) unter dem Vorbehalt der Genehmigung der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024 zu reparieren.

Für die Einrichtungsgegenstände und Materialausstattung der Schlaf- und Rückzugsräume in der KiTa Gusenburg/Grimburg ist ein Betrag von 15.000,00 Euro im Ansatz für die Baumaßnahme der KiTa-Erweiterung unter dem Vorbehalt der Aufsichtsbehörde zum Haushaltsplan 2024 enthalten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Joram, Vorstandsvorsteher

Flach, Schriftführerin